

Bevándorlás Lakhatás

Lakhatás - Lakásbérlés

kínai

我在寻找租用 _____。

Bérlési szándék kijelentése

olasz

Cerco _____ da affittare.

房间

Szállás típusa

una stanza

公寓

Szállás típusa

un appartamento

单人套间

Szállás típusa

un monocale

独立住宅

Szállás típusa

una casa indipendente

半独立住宅

Szállás típusa

una casa bifamiliare

排屋

Szállás típusa

una villetta a schiera

每月租金多少？

Bérlési díj felől való érdeklődés

Quanto è l'affitto mensile?

请问电气水费包含在月租里面吗？

Annak megkérdezése, hogy a villany, gáz és vízfogyasztás a bérlési díjban vannak-e

Le utenze domestiche sono incluse?

押金多少？

A letét felől való érdeklődés

A quanto ammonta la caparra?

我什么时候可以过来看房？

Látogatás időpontja

Quando posso venire a vedere l'appartamento?

这间公寓_____。

Bútorozott vagy bútorozatlan

L'appartamento è _____.

提供家具

Lakás állapota

ammobiliato

不提供家具

Lakás állapota

non ammobiliato

请问可以养宠物吗？

Annak megkérdezése, hogy kisállatokat lehet-e tartani

Gli animali sono ammessi?

我如何更换能源供应商？

Szolgáltatóváltás felőli érdeklődés

Come posso cambiare il fornitore di energia elettrica?

这间公寓里还有几个租客呢？

A lakás többi lakója felől való érdeklődés

Quanti altri inquilini vivono nell'appartamento?

有多少人已经看过这间公寓了？

Annak megkérdezése, hányan voltak már megnézni a lakást

Quante persone sono già venute a vedere l'appartamento?

我能否看一看电气安装检查表/报告？

Az addigi villany/gázszámlák elkérése

Posso vedere i controlli e le verifiche d'installazione del gas e dell'energia elettrica?

请问租期多久？

Bérlet időtartama felől való érdeklődés

Quanto dura il contratto?

请问邻居相处和睦吗？

Szomszédokkal való viszony felőli érdeklődés

Ci sono disaccordi tra i vicini?

请问有哪些地方重新装修过？

Javítások felől való érdeklődés

Quali lavori di ristrutturazione sono stati fatti?

请问热水器使用多久了，以及上一次检查是何时？

Bővebb információ kérése a bojleréről

Quando è stata acquistata la caldaia e quando è stata ispezionata per l'ultima volta?

请问上一次公寓重组电路是何时？

Utolsó kábelcsere időpontja felől való érdeklődés

Quando è stato rifatto l'impianto elettrico?

住在公寓楼上/楼下/隔壁的是谁？

Chi vive nell'appartamento al piano superiore/al piano inferiore/di fronte?

Annak megérdeklődése, kik laknak a szomszédban

请问包含停车位吗？

Avrò diritto a un posto auto privato?

Parkolóhely felől való érdeklődés

这里有发生过命案吗？

È stato assassinato qualcuno qui in passato?

Annak megérdeklődése, hogy megöltek-e valakit a lakásban

请问_____能正常运作吗？

_____ è in buone condizioni?

Annak megérdeklődése, hogy a berendezések működnek-e

水管设备

L'impianto idraulico

Berendezés

暖气

L'impianto di riscaldamento

Berendezés

请问房东负责维修吗？

È il proprietario ad essere responsabile delle riparazioni?

Annak megérdeklődése, hogy ki felelős a javításokért

请问煤气表和电表在哪里？

Dove sono i contatori del gas e dell'energia elettrica?

Víz- és gázóra hollétének megkérdezése

你有电器使用手册和保修卡吗？

Ha i manuali d'istruzioni e le garanzie degli elettrodomestici?

Annak megkérdezése, hogy az elektronikus berendezéseken van-e garancia, és van-e hozzájuk használati utasítás

请问谁提供能源、宽带和固定电话？

Chi sono i fornitori di energia elettrica, internet e telefonia fissa?

Szolgáltatók felőli érdeklődés

温度调节器在哪里？

Dove è il termostato?

Hőfokszabályzó megtekintése

我可以看看煤气安全证明书吗？

Posso vedere il certificato di conformità dell'impianto gas?

Gázbiztonsági tanúsítvány elkérése

Lakhatás - Lakásvásárlás

kínai

这个房子有多少人愿意买？

Annak megkérdezése, hányan tettek ajánlatot a házra

请问这个房子待价而沽多久了？

Annak megkérdezése, mióta árulják a házat

请问房主为什么要卖房呢？

Annak megkérdezése, hogy miért árulják a házat

请问房主在这里居住多久了？

Annak megkérdezése, mióta élt ott az előző lakó

请问哪些包含在售价里？

Annak megkérdezése, hogy mit foglal magában az értékesítés

请问是否有沉降问题？

Annak megkérdezése, hogy voltak-e problémák a ház süllyedésével

请问有无便宜点的房产所有权转让？

Annak megérdeklődése, hogy hogyan lehet a legolcsóbban átruházni a jogcímet

请问这片区域未来有哪些发展项目？

annak megérdeklődése, hogy milyen fejlesztési projekteket terveznek a környéken

您能把这个房子从卖房市场上下架吗？

Annak megkérdezése, hogy a ház árulását abbahagynák-e

请问前任房主在哪里购买的厨房和浴室瓷砖？

Annak megérdeklődése, hogy az előző lakók hol vették a fürdőszobai és konyhai csempét

请问前任房主在哪里购买的家具，比如碗柜？

Annak megérdeklődése, hol vették az előző tulajdonosok a beépített bútorokat

olasz

Quante offerte ci sono state finora per questa casa?

Da quanto tempo la casa è sul mercato?

Perché i proprietari stanno vendendo la casa?

Quanti anni i proprietari hanno vissuto qui?

Cosa è incluso nella vendita?

Ci sono problemi di cedimento del terreno?

È possibile avere un'opzione di passaggio di proprietà più economica?

Cosa verrà costruito in futuro in quest'area?

Può ritirare la casa dal mercato?

Dove sono state acquistate le piastrelle della cucina e del bagno?

Dove sono stati acquistati i mobili fissi, come ad esempio quelli della cucina?